



**БЕРДЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**I созыв
Заседание № 11
г. Бердянск**

РЕШЕНИЕ

«26» апреля 2024 г.

№ 11/4

**Об утверждении Правил
присвоения, изменения и
аннулирования адресов,
наименований элементам улично-
дорожной сети и планировочной
структуры на территории
муниципального образования
«Городской округ Бердянск
Запорожской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года N 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Устава муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области», Бердянский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов, наименований элементам улично-дорожной сети и планировочной структуры на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования в сетевом издании «ЗаИнформ!» <https://za-inform.ru/> и на официальном сайте Администрации Бердянского городского округа <https://berdyansk.gosuslugi.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности.

Председатель
Бердянского городского
Совета депутатов

В. В. Нечет

Глава
Бердянского городского округа

А. Ф. Сауленко

Приложение
к решению Бердянского городского Совета
депутатов «Об утверждении Правил
присвоения, изменения и аннулирования
адресов, наименований элементам улично-
дорожной сети, планировочной структуры на
территории городского округа Бердянск
Запорожской области»
от «26» апреля 2024 г. № 11/4

**Правила
присвоения, изменения и аннулирования адресов, наименований
элементам улично-дорожной сети и планировочной структуры
на территории муниципального образования
«Городской округ Бердянск Запорожской области»**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют единую структуру адреса, порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов, наименований элементам улично-дорожной сети (далее - УДС) и планировочной структуры на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области».

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 N 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области».

1.3. В настоящих Правилах понятие «историческое наименование» обозначает устоявшееся наименование административно-территориальной единицы, элемента УДС или элемента планировочной структуры, широко известное в прошлом или настоящем.

Понятия, используемые в настоящих Правилах, соответствуют основным понятиям, применяемым Градостроительным кодексом, законодательством Запорожской области в области градостроительной деятельности, иным нормативным правовым актам Российской Федерации и Запорожской области.

1.4. Уполномоченным органом, осуществляющим присвоение, изменение и аннулирование адресов, а также обеспечивающим рассмотрение предложений заинтересованных лиц на заседании топонимической комиссии городского округа Бердянск (далее - Комиссия), является Администрация городского округа Бердянск (далее - уполномоченный орган).

2. Основные принципы определения адреса

2.1. Объектам, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению возможно (временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки и сооружения), адреса не присваиваются. Местоположение таких объектов определяется адресом земельного участка, на котором данные объекты расположены.

2.2. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать требованиям федерального законодательства по уникальности, обязательности и легитимности, а также обеспечивать соблюдение процедуры размещения адреса в государственный адресный реестр.

2.3. Адресная привязка объекта адресации производится относительно близлежащего элемента УДС. В случае отсутствия в непосредственной близости элементов УДС адресная привязка осуществляется к элементу планировочной структуры (району, промышленному или жилому району, микрорайону, набережной), в границах которого располагается данный объект адресации.

2.4. Присвоение адреса земельным участкам осуществляется с учетом документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории.

2.5. Присвоение адреса и нумерация зданий (домов), образующих непрерывный фронт застройки и расположенных на магистралях и улицах радиального направления, производятся от центра города (от моря) к периферии с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой, за исключением случаев, когда иная нумерация является исторически сложившейся.

2.6. Зданиям, находящимся на пересечении элементов УДС, присваивается порядковый номер со стороны элемента УДС, на который выходит его фасад или большая часть здания. В случае если на угол выходят два равнозначных фасада одного здания, адрес присваивается по элементу УДС, идущему в направлении центра города.

2.7. На земельном участке определяется основное здание, относительно которого осуществляется адресация зданий, строений и сооружений. Адрес основного здания определяется с учетом установленной классификации магистральных улиц и в соответствии с классификатором улиц, присвоенных кадастровых номеров первичных объектов недвижимости.

2.8. Прочим (неосновным) зданиям, расположенным на земельном участке, присваивается номер основного здания и дополнительно номер корпуса, строения или сооружения. Указатель «корпус», «строение» или «сооружение» в адресе определяется в зависимости от функционального назначения зданий с учетом функционального использования территории земельного участка, на котором они расположены, и сложившейся адресации близлежащих зданий. Неосновным зданиям, расположенным на земельном участке, присваивается номер основного здания с указателем «корпус», «строение» или «сооружение» и номера корпуса, строения или сооружения.

2.9. При отсутствии основного здания сооружениям присваивается адрес земельного участка, на котором они расположены, с добавлением указателя «корпус», «строение» или «сооружение» и номера корпуса, строения или сооружения. Адресная привязка сооружений, расположенных непосредственно на улицах (подземные, надземные пешеходные переходы и т.п.), производится преимущественно по правой стороне улицы (при ориентации от центра города) относительно близлежащего здания с добавлением указателя «корпус», «строение» или «сооружение» и номера корпуса, строения или сооружения.

2.10. Присвоение адреса зданиям, образующим периметр площади, производится по часовой стрелке, начиная от главного элемента УДС (шоссе, проспекта, улицы). В случае если угловое здание имеет значительно протяженный фасад вдоль примыкающей улицы (шоссе, проспекта), его нумерация производится по улице, а не по площади.

2.11. Объекту адресации, построенному на земельном участке, занятом прежде двумя и более объектами, имевшими разные номера, присваивается один из этих номеров с учетом планирующейся застройки и последовательности нумерации объектов.

2.12. При присвоении адреса заблокированным зданиям/сооружениям адрес присваивается каждому объекту адресации путем добавления порядкового номера блока после символа «/» при возможности выделения отдельного земельного участка, автономного функционирования.

В случае реконструкции существующего объекта капитального строительства в дом заблокированной застройки каждому блоку дома заблокированной застройки присваивается исходный номер объекта капитального строительства с добавлением цифрового индекса после символа «/». Нумерация после символа «/» производится с блока, граничащего с объектом адресации, имеющим меньший номер.

2.13. Правила, указанные в пункте 2.9., распространяются также на гаражные объединения. В случае отсутствия возможности выделения отдельного земельного участка под гаражом (боксом, блоком) объект адресации - помещение.

2.14. Адресация объекта на территории садоводческих, огороднических, дачных, гаражных и иных некоммерческих объединений.

2.14.1. Адресная привязка садоводческих, огороднических, дачных, гаражных и иных некоммерческих объединений собственников недвижимости и граждан (далее - НОСН) производится к территории соответствующего некоммерческого объединения.

2.14.2. Территория размещения НОСН определяется как элемент планировочной структуры в границах данной территории.

2.14.3. При присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории НОСН, вначале указывается название элемента планировочной структуры, далее - идентификационные элементы объекта адресации (номер земельного участка, типы и номера зданий/сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства).

2.15. Адресная привязка объектов адресации на протяжении окружных или железных дорог производится по существующему километражу дорог. Объектам присваиваются порядковые номера на существующем километре с нечетными номерами по левой стороне и с четными номерами по правой стороне в порядке возрастания километража дороги с указанием соответствующего значения километража.

2.16. Объекты, которые характеризуются большой протяженностью (передающие устройства, инженерные коммуникации и другие аналогичные сооружения), адресуются в соответствии с правилом, указанным в пункте 2.3 Порядка. В случае если объект располагается на территории более одного элемента планировочной структуры, адресация осуществляется только по населенному пункту.

2.17. Нумерация подъездов производится слева направо, нумерация квартир начинается с первого подъезда.

2.18. Нумерация квартир на лестничной площадке производится слева направо по часовой стрелке, начиная с первого этажа, в каждом отдельно взятом здании.

2.19. В домах, не имеющих подъездов, где вход в квартиры осуществляется с разных сторон дома, нумерация квартир начинается слева направо с фасада, выходящего на элемент улично-дорожной сети или планировочной структуры.

2.20. При объединении двух смежных квартир в одном подъезде с последовательными номерами объединенной квартире присваивается меньший номер.

2.21. При объединении двух смежных квартир в разных подъездах с непоследовательными номерами у объединенной квартиры остается номер квартиры, в которой остался существовавший вход.

2.22. При переводе нежилого помещения в многоквартирном доме в жилое вновь образованной квартире в зависимости от местоположения присваивается номер согласно сложившейся нумерации соседних квартир либо меньший номер между двумя соседними квартирами с добавлением буквенного индекса.

2.23. При переводе в нежилом здании нежилого помещения в жилое вновь образованному жилому помещению присваивается номер, аналогичный номеру нежилого помещения. В случае наличия данного номера к номеру добавляется буквенный индекс.

2.24. При переводе в жилом здании жилого помещения в нежилое вновь образованному нежилому помещению присваивается следующий порядковый номер в соответствии с нумерацией нежилых помещений в данном здании. В зависимости от местоположения вновь образованного нежилого помещения возможно присвоение меньшего номера соседнего нежилого помещения с добавлением буквенного индекса.

2.25. При переводе полностью нежилого здания в жилое с перепланировкой квартир вновь образованным квартирам присваиваются порядковые номера по общим правилам нумерации квартир.

2.26. При объединении всех квартир в многоквартирном доме в одну квартиру номер такой квартире (жилому помещению) не присваивается, объектом адресации считается отдельно стоящий жилой дом.

2.27. При разделе объекта адресации исходный номер объекта адресации получает объект адресации, граничащий с объектом адресации, имеющим меньший номер. Остальные образованные в результате раздела объекты адресации получают исходный номер с добавлением буквенного индекса или дополнительного цифрового индекса после символа «/» по мере отделения от объекта с меньшим номером. В случае дублирования исходного номера к номеру объекта адресации, граничащего с объектом адресации, имеющим меньший номер, также добавляется буквенный индекс или цифровой индекс после символа «/».

2.28. Номера коммунальным квартирам присваиваются по установленному порядку, внутри коммунальной квартиры дополнительно присваиваются номера помещений слева направо по часовой стрелке.

2.29. Номера комнатам в общежитии присваиваются на основании представления сведений об инвентаризации здания общежития. Жилым помещениям присваиваются повторяющиеся по этажам номера, начиная с первого этажа здания, с добавлением перед номером помещения номера этажа либо проводится сквозная нумерация по правилам нумерации квартир.

2.30. Объекту незавершенного строительства присваивается адрес в соответствии с общим порядком присвоения адресов с указанием элемента объекта адресации на основании исходно-разрешительной строительной документации.

3. Порядок присвоения, изменения и аннулирования наименований элементам УДС, планировочной структуры на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»

3.1. Основные требования, предъявляемые к наименованиям элементов УДС, планировочной структуры и остановкам на территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» (далее - объекты):

1) наименования объектов должны отвечать словообразовательным, орфографическим и стилистическим нормам современного русского литературного языка, быть благозвучными, легко запоминающимися, удобными для произношения;

2) наименования объектов должны соответствовать географическим, историческим, градостроительным и иным особенностям городского округа Бердянск;

3) наименования объектов должны отображать наиболее существенные индивидуальные характеристики таких объектов;

4) присвоение наименований объектам в честь выдающихся людей в целях увековечения их памяти может производиться только в отношении новых объектов и по истечении 6 месяцев со дня смерти указанных лиц с учетом их деятельности и заслуг перед Российской Федерацией или Запорожской области, за исключением случаев, когда такое присвоение рекомендовано Президентом Российской Федерации или Губернатором Запорожской области.

При присвоении наименований объектам в честь лиц, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы, полных кавалеров ордена «За заслуги перед Отечеством», участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, полных кавалеров ордена Трудовой Славы, участников специальной военной операции, а также лиц, удостоенных звания «Почетный гражданин города/района/области», срок со дня смерти не учитывается.

При присвоении наименований объектам необходимо учитывать согласие членов семьи или родственников, обладающих правами наследования (при их наличии);

3.2. При присвоении наименований объектам не допускается:

1) присвоение повторяющихся наименований элементам планировочной структуры одного типа в границах одного населенного пункта;

2) присвоение одного наименования нескольким элементам УДС одной категории в границах одного населенного пункта;

3) использование в наименованиях объектов слов, имеющих два и более смысла;

4) использование в наименованиях объектов слов, оскорбляющих чувства людей, веру, национальность;

5) использование наименований объектов, содержащих три и более слова (цифры и слова «лет», «года» не учитываются);

б) использование в наименованиях объектов сокращений и аббревиатур.

3.3. Основаниями для присвоения наименований объектам являются:

1) образование элементов УДС или планировочной структуры при изменении статуса и (или) функционального назначения соответствующих элементов УДС или планировочной структуры;

2) создание объектов посредством объединения двух и более рядом расположенных, являющихся продолжением друг друга объектов;

3) иные способы образования новых объектов.

3.4. Основаниями для изменения наименований объектов являются:

1) восстановление исторически сложившихся наименований объектов, имеющих особую культурно-историческую ценность для города;

2) устранение повторений в наименованиях объектов;

3) изменение наименований объектов, обозначенных аббревиатурами, номерами или многословными словосочетаниями;

4) изменение ранее присвоенных наименований объектам, которые по результатам историко-лингвистической экспертизы были квалифицированы как грамматически, лексикологически, исторически или эстетически неудачные, или ошибочные, или противоречащие основным критериям, закрепленным в пункте 3.1 настоящих Правил;

5) изменение статуса и (или) функционального назначения соответствующих объектов.

3.5. Основаниями для аннулирования наименований объектов являются:

1) изменение статуса и (или) функционального назначения соответствующего объекта;

2) прекращение существования объекта.

3.6. Присвоение (изменение) наименований объектам производится в порядке, установленном настоящими Правилами, на основании предложений следующих заинтересованных лиц:

1) граждан Российской Федерации, имеющих постоянное место жительства на территории города более двух лет;

2) юридических лиц, зарегистрированных в установленном порядке и осуществляющих свою деятельность на территории города более года;

3) общественных и иных организаций, зарегистрированных на территории города более года;

4) органов местного самоуправления городского округа Бердянск;

5) государственных органов Запорожской области.

3.7. Предложения подаются на бумажном носителе в уполномоченный орган.

3.8. В предложении указываются следующие сведения:

3.8.1. Для физических лиц:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии);
- 2) адрес регистрации;
- 3) адрес фактического места проживания;
- 4) номер телефона;
- 5) детальное описание предмета предложения.

3.8.2. Для юридических лиц, общественных организаций, органов местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» и государственных органов Запорожской области:

- 1) наименование;
- 2) адрес регистрации;
- 3) фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица;
- 4) контактный номер телефона уполномоченного лица;
- 5) документ, дающий право действовать от имени организации;
- 6) детальное описание предмета предложения.

3.8.3. Для группы граждан:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного представителя группы граждан;
- 2) адрес регистрации ответственного представителя группы граждан;
- 3) адрес фактического места проживания ответственного представителя группы граждан;
- 4) номер телефона ответственного представителя группы граждан;
- 5) документ, дающий право действовать от группы граждан;
- 6) фамилии, имена, отчества (при наличии) каждого участника группы граждан;
- 7) адреса фактического проживания каждого участника группы граждан;
- 8) детальное описание предмета предложения.

3.9. К заявлению прикладываются следующие документы или их копии, заверенные в установленном законом порядке:

1) копия паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность заявителя, подтверждающий регистрацию по месту жительства в городе Бердянского городского округа, для физических лиц и выписка из Единого государственного реестра юридических лиц для юридических лиц;

2) в случае отсутствия у физического лица регистрации по месту жительства - документы, подтверждающие проживание в Бердянского городском округе более двух лет:

- свидетельство о регистрации по месту пребывания в городском округе Бердянск;

- договор найма жилого помещения;

- документ, подтверждающий право собственности гражданина на жилое помещение;

3) карта-схема с указанием расположения объекта (в случае предложения о присвоении (изменении) наименования определенному объекту);

4) пояснительная записка, содержащая сведения о целесообразности присвоения наименования (переименования) объекту с учетом требований настоящих Правил;

5) в случае подачи предложения группой граждан - протокол собрания, на котором было принято решение о создании такой группы граждан для реализации инициативы по внесению предложения;

6) архивные или иные документы об истории объекта (при необходимости);

7) при увековечивании памяти выдающихся людей - биографические справки об их жизни, деятельности с указанием их заслуг, архивные выписки, содержащие сведения о достижениях, наградах, а также согласие родственников, обладающих правом наследования (при их наличии);

8) согласие на обработку персональных данных.

3.10. В случае нарушения требований, установленных пунктами 3.8 и 3.9 настоящих Правил, уполномоченный орган в десятидневный срок с даты подачи предложения направляет заинтересованному лицу уведомление об отказе в рассмотрении предложения с указанием причин отказа.

3.11. В случае соответствия поданных заинтересованным лицом документов требованиям пунктов 3.8 и 3.9 настоящих Правил уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение предложений и документов на заседании Комиссии с участием заинтересованных лиц или их представителей в срок, не превышающий трех месяцев с даты поступления такого предложения в уполномоченный орган.

3.12. По результатам рассмотрения предложений и документов, указанных в пункте 3.8 настоящих Правил, уполномоченный орган готовит заключение о целесообразности (нецелесообразности) присвоения (изменения) наименований объектам.

3.13. Основаниями для принятия решения о нецелесообразности присвоения объекту наименования являются:

1) нарушение требований, установленных пунктом 3.1 настоящих Правил;

2) наступление неблагоприятных правовых последствий, связанных с переименованием объекта;

3) отсутствие источников финансирования для реализации представленного предложения (инициативы) о присвоении (изменении) наименования объекту;

4) отсутствие поддержки населения по результатам проведенного опроса общественного мнения.

3.14. В случае принятия решения о целесообразности присвоения наименования объекту уполномоченный орган, на основании заключения

Комиссии, в течение 10 дней со дня принятия такого решения готовит проект постановления администрации городского округа Бердянск о присвоении (изменении) наименования объекту, о чем письменно уведомляет заинтересованное лицо.

3.15. В случае принятия решения о нецелесообразности присвоения (изменения) наименования объекту уполномоченный орган/лицо в течение 10 дней со дня принятия такого решения в письменной форме уведомляет заинтересованное лицо об отказе в присвоении объекту наименования (к уведомлению прикладывается копия заключения уполномоченного органа).

3.16. Решение органа местного самоуправления о присвоении (изменении) наименований объектам подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте органа местного самоуправления в сети Интернет.

4. Перечень возможных наименований элементов УДС и планировочной структуры города

4.1. В целях создания условий для присвоения наименования, переименования и возвращения исторических наименований элементам УДС и планировочной структуры уполномоченным органом ведется Перечень возможных наименований элементов УДС и планировочной структуры города (далее - Перечень).

4.2. Порядок и форма ведения Перечня устанавливаются уполномоченным органом.

4.3. При отсутствии предложений о присвоении наименования вновь созданному объекту наименование выбирается из Перечня.